СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

 НЕХАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НЕХАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

 ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 30 ноября 2017 г. N 41/3

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА

НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ НЕХАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Нехаевского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области Совет депутатов Нехаевского сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории Нехаевского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, указанных в [пункте 3](#P13) настоящего решения, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

3. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.

4. Установить ставки налога на имущество физических лиц на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах Нехаевского сельского поселения Нехаевскогоо муниципального района Волгоградской области, в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 процента |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,3 процента |
| Свыше 500 000 рублей | 0,5 процента |

5. Установить налоговую ставку в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере 2,0 процента кадастровой стоимости.

6. Признать утратившим силу:

решение Совета депутатов Нехаевского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области от N4/1 от 19.11.2014 «О налоге на имущество физических лиц на территории Нехаевского сельского поселения».;

решение Совета депутатов Нехаевского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области от 28.09.2017 № 37/3 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Нехаевского сельского поселения N 43/3 от 15.10.2012"Об установлении ставок налога на имущество физических лиц.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Нехаевского сельского поселения

Нехаевского муниципального района

Волгоградской области Н.А.Иванов